

## Bar, jeux, PMU dans une ville dynamique,, Angers (49000)

Annonce **C1304214** postée le **27/mars/2025**

---

### Description de l'activité

Maine et Loire - Angers (49000) : A vendre un fonds de commerce de bar, jeux, PMU situé au centre d'une ville d'environ 5 000 habitants. La clientèle profitera de la facilité de stationnement.

Belle surface intérieure, avec une terrasse ; le tout pour un petit loyer de 400 €.

La fermeture d'une journée et demie hebdomadaire sera appréciée.

Les commissions jeux s'élèvent à 60 000 € et le chiffre bar à 80 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer annuel : 4 800 €**

### Éléments chiffrés :

EBE	104 000 €
-----	-----------

---

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **197 280 € FAI**

---

### Localisation

Localisation : **Angers (49000), Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Angers : **151 689 ( grande ville )**

---

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**