Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant du midi licence IV 120 couverts avec terrasse en Loire Atlantique (44)

Annonce **C1304211** postée le **27/mars/2025**

Description de l'activité

Loire Atlantique (44) : A vendre un restaurant a le monopole de son activité dans les alentours.

Le restaurant du midi est ouvert 5 jours par semaine pour la restauration du midi uniquement.

Fort des 120 couverts, des 2 terrasses et d'un grand parking, il y a une licence IV qui n'est pas développée. Tout est nickel et parfaitement entretenu.

L'activité de cette affaire est idéale pour un couple de restaurateurs. Mais aussi pour toute personne avec un projet professionnel d'envergure puisque les murs sont potentiellement à la vente sur un terrain de 4 000 m2.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Affaire du midi uniquement
Nombre de places en salle : **120**

Loyer annuel : 3 550 €

Éléments chiffrés :

EBE	71 000 €

Informations sur la cession

Prix de cession :	**306 880 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.