

Garage, mécanique / pièces détachées en Aquitaine

Annonce **C1304174** postée le **27/mars/2025**

Description de l'activité

Vente d'un garage de mécanique générale et agricole, vente de pièces détachées.

Dans une ZA en plein essor, le local de 1 000 m² comprend un showroom avec grand espace dédié aux pièces détachées, et un atelier vaste et très bien équipé. Grand terrain de 4 000 m² clôturé.

1 mécanicien autonome en place.

CA en constante progression.

Idéal pour un professionnel qui souhaite développer cette affaire à fort potentiel.

Possibilité d'avantages fiscaux grâce à la ZRR.

Surface commerciale : 1 000 m²

Surface totale : 1 000 m²

Loyer annuel : 24 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	268 000 €
EBC en 2024	30 000 €
Nb pers. en 2024	2

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **70 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **21 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.