

## Bureaux / Locaux professionnels, 250 m2, Davézieux sur un axe fréquenté (07430)

Annonce **C1304152** postée le **27/mars/2025**

### Description de l'activité

---

Davézieux (07430) : A louer local commercial de 250 m2 divisible en deux cellules, livré brut avec les fluides en attentes.

Hauteur sous plafond maximum de 3.00 mètres.

Nombreuses baies vitrées, courant possible 200 et 380 v.

Fibre optique à proximité, possibilité de créer une terrasse (en option à la charge du preneur).

Nombreux stationnements.

Emplacement avec bonne visibilité, sur un axe fréquenté.

**Surface commerciale** : 250 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 250 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 4 000 €

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Davézieux (07430), Ardèche, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Davézieux : **2 981 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**