

Restaurant, Glacier, Crêperie 90 couverts avec terrasse, Besse-et-Saint-Anastaise (63610)

Annonce **C1304104** postée le **27/mars/2025**

Description de l'activité

Besse-et-Saint-Anastaise (63610) : A vendre fonds de commerce de restauration traditionnelle, glaces, crêpes, gaufres

Salle de restauration à la décoration typique d'un chalet de montagne pouvant accueillir jusqu'à 90 couverts complétée par une terrasse de 30 couverts pour les beaux jours.

Fonctionnement en saison de novembre à fin mars et 6 semaines l'été.

Aucun salarié à reprendre.

Possibilité d'acquisition des murs

Loyer : 2 500 € HT.

CA : 389 k€.

Bonne rentabilité.

Honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **90**

Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 225 m²

Surface totale : 225 m²

Points fort :

- Emplacement privilégié dans une station de ski réputée.
- Locaux en bon état.
- Prêt à fonctionner.
- Potentiel de développement important l'été grâce au tourisme vert.

Loyer mensuel : 2 500 €

Éléments chiffrés :

CA	389 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **454 840 €** (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Besse-et-Saint-Anastaise (63610), Puy de Dôme, Auvergne**

Nombre d'habitants* à Besse-et-Saint-Anastaise : **1 720 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver ,en montagne

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.