

Bureaux / Locaux professionnels, 300 m2, Colomiers (31770)

Annonce **C1304055** postée le **26/mars/2025**

Description de l'activité

A VENDRE MURS COMMERCIAUX DE BUREAUX OU PROFESSIONNELS périphérie Toulouse Nord Est. Local d'une surface d'environ 300M2 en R+1, Idéal investisseur ou utilisateur MEDICAL-PARAMEDICAL-TERTIAIRE Excellente visibilité en cœur de ville à bonne densité. Situé à proximité immédiate de tous commerces et tous services. Grand parking gratuit et transports à proximité
Net vendeur
Honoraires agence à la charge de l'acquéreur : 34 200 € HT
Taxe foncière : 7430€
Référence annonce : 16481T

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **568 160 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **1 485 €**
Montant honoraires : **38 %**
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Colomiers (31770), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Colomiers : **34 603 (ville)**

Photos

