Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant licence IV 14 couverts avec terrasse, Nantes (44000)

Annonce **C1304039** postée le **26/mars/2025**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Nantes (44000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant ouvert du lundi au vendredi, midi et soir.

Terrasse annuelle de 14 places et 28 à l'intérieur. Parking facile.

L'équipement en salle et en cuisine est récent et complet.

Une rentabilité de 90 k€.

Petit loyer.

Gros point positif : La Licence IV non exploitée offre un potentiel de progression important.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **14**

Loyer mensuel : 1 310 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2024	230 000 €
EBE en 2024	85 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **180 840 €** FAI

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.