Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Loto, PMU, Montluçon (03100)

Annonce **C1304017** postée le **26/mars/2025**

Description de l'activité

Montluçon (03100) : A vendre affaire de bar de quartier, incluant les commercialisations de Loto et PMU.

Tenu à ce jour et depuis 35 ans par une seule personne, vendu cause retraite avec logement possible sur place.

Clientèle de fidèles habitués, et clubs sportifs.

A redynamiser par un exploitant plus jeune, sur ce secteur de bonne fréquentation.

Murs également à la vente pour 131 520 € dont le loyer couvre les traites bancaires (déjà provisionné dans les charges).

Idéal pour une première installation.

Éléments chiffrés :

CA	92 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Prix de cession :	**65 200 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Montluçon (03100), Allier, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Montluçon : **40 290 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.