

## Boulangerie, Pâtisserie près de Rennes (35200)

Annonce C1304012 postée le 26/mars/2025

### Description de l'activité

---

Ille-et-Vilaine (35) : A vendre boulangerie-pâtisserie située en périphérie de Rennes, dans une ville de 6 000 habitants.

- Tout commerce école.
- Matériels récents.
- Magasin refait.
- Logement 4 chambres rénové.
- Idéale pour une première installation.
- 30 qtx.
- Prix de vente FAI : 154 016 €.

Nombre de quintaux de farine /an : **360**

Loyer mensuel : 1 100 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	188 000 €
EBE en 2024	81 000 €

Logement de fonction présent : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **154 016 € FAI**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Rennes (35200), Ille et Vilaine, Bretagne

Indication sur la localisation : ville de ( plus de 100 000 habitants )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.