Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Alimentation, Epicerie, Supérette, Traiteur, Restaurant 22 couverts avec terrasse dans le Var (83)

Annonce **C1304009** postée le **26/mars/2025**

Description de l'activité

Vente de restauration - traiteur au cœur d'un village situé dans le haut du Var.

Cet établissement propose 3 types d'activités :

- Répartition des ventes :
- Sur place : 1/3.
- A emporter : 1/3.
- Évènementiel : 1/3

sur 21 mois, du 1er avril 2023 au 31 décembre 2024.

Atouts :

- Le C.A est en progression.

- État des locaux et équipements de très haute qualité.

- Loyer très avantageux à 1100 Euros mensuellement.

- Terrasses avec 22 places assises et 30 places supplémentaires.

- Local de stockage à l'étage pour matériels de l'événementiel.

- Camion réfrigéré compris Fiât Doblo.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **22**
Nombre de places en terrasse : **52**

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 14 400 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
356 000 €	203 000 €	
€	€	
€	63 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**100 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**40 000 €**

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d’Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.