Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie, Restaurant licence IV 80 couverts avec terrasse, Paris (75)

Annonce **C1303999** postée le **26/mars/2025**

Description de l'activité

Paris Ouest, bel emplacement d'angle pour une affaire de brasserie, restaurant, Licence IV.

Un grand bar à l'entrée de 10 ml, cuisine de plain pied, extraction, et un comptoir d'envoi.

Superficie de 173 m2 avec 80 places, 20 places terrasse.

Possibilité de demander la terrasse estivale en plus (30 couverts).

Au sous sol : 1 grand économat, 1 laboratoire avec équipement professionnel avec monte-charge, passe plats, climatisation, 4 chambres froides.

Faible loyer mensuel : 2160 Euros HT.

6 personnes à reprendre. A négocier.

Ferme le lundi.

Prix : 1 045 000 Euros.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **80**
Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 173 m²

Surface totale : 173 m²

Loyer annuel : 25 920 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**998 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.