

Boulangerie, Pâtisserie, Traiteur, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide, Lille (59000)

Annonce **C1303998** postée le **26/mars/2025**

Description de l'activité

Une opportunité pour une reprise en couple.

A vendre : Une belle boulangerie - pâtisserie située à Lille, en hyper-centre-ville, à proximité des zones tertiaires.

L'établissement propose également une restauration rapide de qualité.

Cette boulangerie est libre de meunier et bénéficie d'une belle rentabilité.

Son bail commercial est récent et de qualité.

Loyer annuel : 26 110 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	372 000 €
EBE en 2024	99 000 €
Nb pers. en 2024	1

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	231 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	51 000 €
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Lille : **228 652 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.