

Boulangerie - pâtisserie, village, nord dijon (21000)

Annonce **C1303983** postée le **26/mars/2025**

Description de l'activité

A vendre une boulangerie - pâtisserie située dans le cœur commerçant d'un village de près de 2 500 habitants, au Nord de Dijon (21000). Son emplacement privilégié, lui permet de bénéficier de l'attractivité des autres commerces (pharmacie, bar, tabac, coiffeuse, etc) entourant une place principale qui dispose de nombreux emplacements pour stationner.

Le fournil et le laboratoire sont bien équipés et le matériel bien entretenu (four ventilé de 2016, refroidisseur de 2016, façonneuse de 2020, etc).

Le bail comprend également un logement avec 3 chambres.

Éléments chiffrés :

CA 315 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **178 160 €** FAI

Localisation

Localisation : **Dijon (21000), Côte d'Or, Bourgogne**

Nombre d'habitants* à Dijon : **156 133 (grande ville)**

Photos

