

Local commercial de 53 m2 dans une rue commerçante,, Saint-Nazaire (44600)

Annonce **C1303971** postée le **26/mars/2025**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Saint-Nazaire (44600) : A vendre le droit au bail d'un local commercial bénéficiant d'un emplacement dans une rue commerçante proche d'une enseigne de prêt-à-porter.

Local de 53 m2 avec des bureaux, réserve, et une vitrine de 3.20 ml.

Magasin rénové entièrement en 2012.

Bail commercial 3/6/9 en date du 14 octobre 2004.

Loyer annuel : 5520 € net.

Surface commerciale : 53 m²

Surface totale : 53 m²

Loyer annuel : 5 520 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **950 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Nazaire (44600), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Nazaire : **68 977 (grande ville)**

Photos

