

Pizzeria, Restaurant dans une zone fréquentée,, Montpellier (34070)

Annonce C1303868 postée le 25/mars/2025

Description de l'activité

Hérault (34) : A vendre un fonds de commerce de pizzéria d'une surface d'environ 33 m² créé en 2019, situé en périphérie du centre-ville Montpellier (34070).

Environnement mixte ; habitations, commerces, bureaux, clinique, à proximité d'un arrêt de tramway.

5 salariés CDI - 39h.

- CA 2023 : 388 086 €.
- EBE : 42 k€.

- CA 2024 : 459 248 €.
- EBE : 81 560 €.

Charges mensuelles : 931,86 € HT.

- Prix de vente du fonds de commerce : 320 000 € net vendeur.
- Les honoraires d'agence sont à la charge du cessionnaire : 30 720 € TTC.

Surface commerciale : 33 m²

Surface totale : 33 m²

Loyer mensuel : 1 170 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	459 000 €
EBC en 2024	82 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **350 720 € FAI**

Localisation

Localisation : Languedoc-Roussillon

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.