Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel bureau 2* de 17 chambres avec parking au bord de la mer, en Charente Maritime (17)

Annonce **C1303860** postée le **25/mars/2025**

Description de l'activité

Charente Maritime (17) : Hôtel bureau de plain pied constitué de 17 chambres toutes rénovées et entièrement aux normes. Parking privé.

Établissement tenu par le couple avec renfort en juillet et en août.

Très bon avis internet (4,5/5).

Vente indissociable des murs à 970 000 € FAI.

Le commerce possède : **un parking**
Confort : **2 étoiles**
Nombre de chambres : **17**

Surface commerciale : 500 m²

Loyer mensuel : 3 000 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA	213 000 €
EBE	55 000 €
Res. net	17 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **221 600 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.