

Restaurant proche d'une grande ville des Côtes d'Armor (22)

Annonce **C1303856** postée le **25/mars/2025**

Description de l'activité

A vendre un charmant restaurant en pierre, situé proche de la mer et l'orée d'une ville dynamique des Côtes d'Armor (22).

Le commerce avec les salles de beaux volumes, cuisine avec du matériel récent et entretenue digne d'un chef offre une activité principale uniquement du lundi au vendredi midi 11h à 15h00 avec ses cinq semaines de congés annuels pour un chiffre d'affaires supérieur à 200 000 € HT.

Un logement spacieux, rénové avec goût de type cinq pouvant accueillir toute une famille.

Beaux volumes et cachet à exploiter.

Vente des murs et du fonds de commerce pour une qualité et capitaliser dans la pierre dans un environnement idyllique à deux pas de la mer.

Éléments chiffrés :

EBE	54 000 €
-----	----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **164 400 € FAI**

Localisation

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.