

## Tabac, Presse, Loto, Bazar / cadeaux en Haute Vienne (87)

Annonce **C1303774** postée le **25/mars/2025**

### Description de l'activité

A vendre : Tabac, presse, FDJ, cadeaux, vape situé en Haute-Vienne en bordure d'un axe à fort passage. établissement en bon état (refait en 2022) et sécurisé.

Cette affaire sans concurrence bénéficie d'un zonage France ruralité revitalisation (exonérations fiscales et sociales).

Un parking en devanture.

Actuellement tenu par une personne.

Ce bien serait idéale pour un couple en reconversion professionnelle.

Logement possible sur la commune.

**Logement de fonction présent :** oui

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **170 500 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

Localisation : **Haute Vienne, Limousin**

### Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.