Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, pâtisserie, snacking en emplacement numéro 1 dans les Landes (40)

Annonce **C1303760** postée le **24/mars/2025**

Description de l'activité

A vendre le fonds de commerce d'une belle boulangerie, pâtisserie, snacking située sur un axe entrant et sortant d'une petite ville agréable des Landes (40), proche de la mer et montagne, sur un emplacement N°1. Parking privé à disposition.

Matériels et agencements de haute qualité.

Aucun investissement ne sont à prévoir.

Excellente rentabilité. Marge de progression.

Idéal pour un couple en 2ème installation.

Loyer mensuel : 1 200 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2024	317 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**285 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)
Type de repreneur recherché :	Idéal pour un couple.

Localisation

Localisation : **Landes, Nouvelle-Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.