

Local commercial de 1030 m², La Salvetat-Saint-Gilles (31880)

Annonce C1303713 mise à jour le 28 mars 2025

Description de l'activité

Haute Garonne - La Salvetat-Saint-Gilles (31880) : A louer un local commercial aux normes ERP, carrelé, climatisé proposant une hauteur de 4ml.

Le local d'environ 1030 m² dont environ 764 m² de surface de vente et environ 213 m² de réserve et 53 m² environ de bureaux et locaux sociaux. Il possède une grande vitrine en angle, un quai de livraison ainsi qu'un grand parking.

Usage : Commercial.

- Taxe foncière à la charge du preneur.
- Les honoraires d'agence sont à la charge du preneur : 13 500.00 € HT.

Surface commerciale : 764 m²

Surface totale : 1 030 m²

Loyer annuel : 90 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **La Salvetat-Saint-Gilles (31880), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à La Salvetat-Saint-Gilles : **7 074 (sos villages)**

Photos

