

## Bar, Loto avec terrasse dans une zone touristique, en Vendée (85)

Announce **C1303702** mise à jour le **28 mars 2025**

### Description de l'activité

Vendée (85) : A vendre un fonds de commerce de bar - jeux disposant d'une belle terrasse situé dans une commune dynamique proche de la mer.

Le bien est en angle de rue, disposant de stationnement à proximité.

Cette affaire est idéale pour un couple dynamique souhaitant s'investir dans une première affaire.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer mensuel** : 1 750 €

### **Éléments chiffrés :**

EBE	41 000 €
-----	----------

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **164 400 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**