

## Bar, Restaurant du midi 60 couverts avec terrasse en plein centre ville,, La Roche-sur-Yon (85000)

Annonce **C1303665** mise à jour le **16 avril 2025**

### Description de l'activité

---

Vendée (85) : A vendre un restaurant du midi situé en hyper centre de La Roche-sur-Yon (85000).

Cuisine traditionnelle avec une clientèle tertiaire et ouvrière.

Local de 150 m2, avec une cuisine équipée et aux normes. Registre de sécurité ok. Une capacité de 60 couverts à l'intérieur et 32 à l'extérieur.

Salariés en place.

EBER de 70 k€.

Affaire idéale pour une première installation ou dernier projet.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Affaire du midi uniquement**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **32**

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	200 000 €
EBE	70 000 €

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **198 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **La Roche-sur-Yon (85000), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à La Roche-sur-Yon : **55 737 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**