

## Boulangerie, Pâtisserie, 62 m2 dans le centre ville,, La Balme-de-Sillingy (74330)

Annonce **C1303662** mise à jour le **16 avril 2025**

### Description de l'activité

Haute-Savoie - La Balme-de-Sillingy (74330) : A céder le fonds de commerce d'une boulangerie - pâtisserie situé dans le centre-ville d'un charmant village. Emplacement idéal pour cette activité, proche des commerces et des habitations.

La boutique est en parfait état, équipée et fonctionnelle pour démarrer immédiatement.

La clientèle est locale et fidèle.

Le loyer du local est attractif, parfait pour un primo accédant

Commerce offrant une opportunité pour un professionnel du secteur ou un investisseur intéressé par ce domaine d'activité.

**Surface commerciale** : 62 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 62 m<sup>2</sup>

### **Éléments chiffrés :**

CA	341 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **175 360 € FAI**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

### Localisation

Localisation : **La Balme-de-Sillingy (74330), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à La Balme-de-Sillingy : **5 024 ( sos villages )**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**