

## Café, Salon de thé, Restauration rapide avec terrasse près de Caen (14000)

Annonce **C1303660** mise à jour le **16 avril 2025**

### Description de l'activité

Calvados (14) : A vendre un fonds de commerce de café, restauration rapide sur place ou à emporter, salon de thé bénéficiant d'un bel emplacement sur le secteur de Caen.

Une restauration rapide sur place ou à emporter, idéale pour une pause déjeuner rapide ou un moment de détente.

Une terrasse ensoleillée pour savourer une délicieuse boisson chaude ou froide, accompagné d'une petite gourmandise.

C'est l'endroit parfait pour se retrouver, travailler, ou simplement passer un agréable moment.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer mensuel** : 1 765 €

### **Éléments chiffrés :**

CA en 2024	291 000 €
EBE en 2024	83 000 €

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **327 456 €**

### Localisation

Localisation : **à proximité de Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**