

## Tabac, Loto, Cigarettes électroniques, 60 m2 dans les Hauts de Seine (92)

Annonce C1303629 postée le 24/mars/2025

### Description de l'activité

---

Belle ville du 92, axe passant, tabac, FDJ, VAP de 60 m2 environ tenu depuis 9 ans.

Bail renouvelable en 2030,

Pas de personnel à reprendre.

Commissions nettes totales nettes : 121.000 Euros, tabac net 67.000 Euros, FDJ : 39.000 Euros, autres com : 15 550 Euros, tabletterie : 96 610 Euros HT.

Horaires : 7h30 / 20h. Fermé dimanche et 4 semaines / an.

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 60 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 22 237 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **496 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Hauts de Seine, Ile-de-France**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.