Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Camping - snack en bord de rivière dans une région touristique, en Corrèze (19)

Annonce **C1303608** postée le **24/mars/2025**

Description de l'activité

Bel emplacement en bord de rivière, dans un environnement naturel et touristique. Ce camping classé, implanté sur un vaste terrain arboré, offre une activité saisonnière stable et rentable avec un fort potentiel de développement.

Infrastructure complète :

- Hébergements locatifs (chalets, mobil-homes, etc).
- Nombreux emplacements nus pour tentes, caravanes et camping-cars.
- Piscine, snack-bar, aire de jeux enfants.
- Maison de fonction confortable incluse.

Ouverture du 1er avril au 31 octobre.

Chiffre d'affaires annuel supérieur à 280 000 Euros.

Affaire idéale pour un couple souhaitant reprendre une structure maîtrisable avec cadre de vie privilégié.

Opportunité dans une région touristique, fréquentée par une clientèle française et étrangère.

Possibilités de développement : Extension de l'offre locative, services complémentaires, ouverture partielle hors saison.

Possibilité d'achat de titres.

Le commerce possède : **une piscine**

Affaire saisonnière en été.

Éléments chiffrés :

	2024	2025
283 000 €	258 000 €	
€	€	
101 000 €	94 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Prix de cession :	**990 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Corrèze, Nouvelle-Aquitaine**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.