

Maroquinerie - bagagerie dans une galerie marchande dans un centre commercial,, Lannion (22300)

Annonce C1303572 mise à jour le 27 mars 2025

Description de l'activité

Côtes d'Armor - Lannion (22300) : Situé au sein d'une galerie marchande dans un centre commercial d'une ville de 20 000 habitants, à la vente un fonds de commerce de maroquinerie - bagagerie.

Doté d'un emplacement numéro 1 et d'une clientèle fidèle, cette affaire est en excellent état.

Ouvert du lundi au samedi.

L'effectif est de 2 personnes (gérants compris).

Le CA HT 2024 était d'un montant de 405 000 € HT.

Opportunité pour une personne en reconversion professionnelle souhaitant changer de vie et entreprendre dans un secteur passionnant.

Prix de 218 000 €, les honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur inclus soit 200 000 € net vendeur.

Surface commerciale : 140 m²

Surface totale : 140 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2024	405 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **88 400 € FAI**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Lannion (22300), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Lannion : **20 777 (ville)**

Photos

