Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie licence IV avec terrasse dans un quartier dynamique,, Paris (75019)

Annonce **C1303564** mise à jour le **27 mars 2025**

Description de l'activité

Paris (75019) : A vendre le fonds de commerce d'une brasserie de type traditionnelle, idéalement située dans un quartier dynamique du 19ème arrondissement à Paris.

Bien entretenu offrant un potentiel d'exploitation immédiat pour un professionnel du secteur.

Caractéristiques du bien :
- Licence IV permettant la vente d'alcool sans restriction horaire.
- Grande terrasse agréable pour accueillir une clientèle fidèle et saisonnière.
- Cave spacieuse avec monte-charge pour un stockage facile et efficace.
- Bar entièrement équipé avec 6 pompes à bière neuves.
- Cuisine de plain-pied avec une extraction de 400 aux normes, idéale pour un service rapide et de qualité.
- Chambres froides pour une gestion optimale des produits frais.
- Toilettes PMR conformes aux normes d'accessibilité pour personnes à mobilité réduite.

LCe local bénéficie d'une belle visibilité et d'une bonne fréquentation, et représente une opportunité pour un projet de brasserie ou de bar traditionnel.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**

Surface commerciale : 195 m²

Surface totale : 195 m²

Loyer mensuel : 6 300 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**798 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Paris 19ème (75019), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 19ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.