

Restaurant 50 couverts avec terrasse sur la Rive-Sud de Montréal

Annonce **C1303453** postée le **07/avril/2025**

Description de l'activité

Montérégie (16) : A vendre restaurant de type « casse-croûte » emblématique sur la Rive-Sud de Montréal.

Depuis de nombreuses années, il s'est forgé une réputation solide en offrant une cuisine de type "casse-croûte" de haute qualité dans une ambiance conviviale et familiale.

Les clients bénéficient particulièrement de la rapidité du service et de la générosité des portions.

Le restaurant permet aux habitués et aux nouveaux visiteurs de savourer leurs mets préférés en toute saison.

De plus, son emplacement stratégique le rend facilement accessible, avec un stationnement disponible pour la clientèle.

Cette affaire est plus qu'un simple lieu de restauration ; c'est une véritable institution locale où la qualité et le service sont au rendez-vous.

Bonne rentabilité avec terrain et bâtiment.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **50**

Surface totale : 150 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2024	606 000 €
EBC en 2024	126 000 €
Nb pers. en 2024	5

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : titres de la société , fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **930 000 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , manager(s) , reconversion ou première installation , profession libérale

Localisation

Localisation : **à proximité de Canada**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.