

Cigarettes électroniques, Hoerdtd (67720)

Annonce **C1303392** postée le **21/mars/2025**

Description de l'activité

Boutique de cigarettes électroniques.

Commerce de vente de matériel et produits pour la vapotage.

Très belle situation et visibilité en entrée / sortie de commune, à proximité de Strasbourg.

Magasin en très bon état, pas d'investissement à prévoir. Stationnement aisé pour la clientèle.

Pas de salarié à reprendre.

Possibilité de reprise par une personne seule ou pour investissement en prenant un salarié.

Excellente rentabilité.

Loyer annuel : 6 087 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
224 000 €	228 000 €	
€	€	
85 000 €	75 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **143 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **57 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Localisation

Localisation : **Hoerdtd (67720), Bas-Rhin, Alsace**

Nombre d'habitants* à Hoerdtd : **4 495 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.