

## Murs commerciaux, 140 m2 dans une zone dynamique,, Bordeaux (33000)

Annonce **C1303363** postée le **21/mars/2025**

### Description de l'activité

---

Gironde - Bordeaux (33000) : Belle visibilité pour un local commercial d'une superficie d'environ 140 m2.

Un bail neuf 3/6/9 sera rédigé.

Loyer annuel de 42000 € HT HC - de 50000 €.

Possibilité de faire tous commerces sauf restauration.

Disponibilité : Juillet 2024.

**Surface commerciale** : 140 m²

**Surface totale** : 140 m²

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **15 120 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.