

Local commercial toutes activités sauf restauration , 624 m2, Bordeaux (33000)

Annonce **C1303352** mise à jour le **25 mars 2025**

Description de l'activité

Gironde - Bordeaux (33000) : A louer un local commercial situé à proximité du tribunal.

Local d'une superficie d'environ 311 m2 en rez de chaussée et 313 en sous-sol (accessible escalier et ascenseur).

Cellule livrée rénovée climatisée.

Bail 3/6/9.

Possibilité de louer des surfaces en plus (rez de chaussée et/ou sur les étages).

Possibilité de faire tous commerces sauf restauration.

Disponibilité : Fin 2024.

Surface commerciale : 311 m²

Surface totale : 624 m²

Loyer annuel : 93 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.