

## Local commercial de 40 m<sup>2</sup> dans un quartier touristique et dynamique,, Lyon (69001)

Annonce C1303333 postée le 21/mars/2025

### Description de l'activité

---

Rhône - Lyon (69001) : Une boutique de 40 m<sup>2</sup> située à proximité d'une place renommée du 1er arrondissement, dans un quartier touristique et dynamique.

Le local bénéficie d'une hauteur sous plafond de 3.90m offrant la possibilité d'agrandissement par l'ajout d'une mezzanine pour optimiser l'espace.

Emplacement stratégique près d'autres commerces ; loyer attractif.

**Surface commerciale :** 40 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 40 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : 58 000 €

### Localisation

---

Localisation : Lyon 1er (69001), Rhône, Rhône-Alpes

Nombre d'habitants\* à Lyon 1er : 487 978 ( grande ville )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.