

## Local commercial de 40 m2 dans un quartier touristique et dynamique,, Lyon (69001)

Annonce **C1303333** postée le **21/mars/2025**

### Description de l'activité

Rhône - Lyon (69001) : Une boutique de 40 m2 située à proximité d'une place renommée du 1er arrondissement, dans un quartier touristique et dynamique.

Le local bénéficie d'une hauteur sous plafond de 3.90m offrant la possibilité d'agrandissement par l'ajout d'une mezzanine pour optimiser l'espace.

Emplacement stratégique près d'autres commerces ; loyer attractif.

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 40 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

Prix : **58 000 €**

### Localisation

Localisation : **Lyon 1er (69001), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 1er : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**