Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux / Locaux professionnels, 815 m2, Mondeville (14120)

Annonce **C1303324** postée le **21/mars/2025**

Description de l'activité

Idéalement située aux portes de Caen, à seulement 5minutes du centre-ville, la résidence Les Terrasses de l'Orne vous offre un cadre de vie et de travail exceptionnel. Ce projet immobilier de standing vous garantit un environnement calme et privilégié, avec des prestations haut de gamme pour un confort optimal. Des bureaux modernes au coeur d'un emplacement stratégiqueAu premier étage, découvrez un plateau de bureaux d'une superficie de 815m2, pensé pour répondre à vos besoins professionnels. Vous bénéficierez d'un espace lumineux, modulable et fonctionnel, pour optimiser vos conditions de travail. Profitez également d'une place de parking dédiée, et de la proximité immédiate avec les commerces, le centre-ville, ainsi que des connexions de transport exceptionnelles pour faciliter vos déplacements. Prix de Vente Frais d'Agence Inclus : 2 139 453,75 € TTC**Contacter notre agence pour obtenir toutes les informations**

Surface commerciale : 815 m²

Surface totale : 815 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**2 139 453 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**2 037 574 €**
Montant honoraires :	**5 %**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Mondeville (14120), Calvados, Normandie**

Nombre d'habitants* à Mondeville : **9 811 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.