Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Brasserie, Glacier, Pizzeria, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide 126 couverts avec terrasse face, la mer,, Carry-le-Rouet (13620)

Annonce **C1303321** mise à jour le **25 mars 2025**

Description de l'activité

Bouches du Rhône - Carry-le-Rouet (13620) : A vendre un fonds de commerce de brasserie, snack, pizzeria, glacier avec 126 couverts sur la Côte Bleue, face à la mer.

Un établissement en place depuis 25 ans. C'est un lieu de convivialité où tout le monde aime se retrouver.

Un emplacement remarquable avec une grande terrasse couverte pouvant accueillir plus de 70 personnes. La brasserie dispose de plusieurs salles, d'une cuisine agréable avec vue mer, tout équipée et plusieurs espaces de stockage.

Ouverte tous les jours tôt le matin jusqu'à 19h l'hiver et jusqu'à 1h du matin l'été, la brasserie séduit toute l'année une clientèle de nombreux habitués et de touristes.

Prise de commandes avec tablettes et envoi automatique en cuisine, une équipe sympathique et sérieuse est en place, plusieurs contrats à reprendre.

Tous les éléments sont réunis pour une transition facile.

Deux baux commerciaux à destination brasserie snack glacier pour une surface totale de 95 m2.

Aspects financiers :
- Chiffre d'affaires 2023 de 670 k€ en progression ; excellents bilans.
- Loyers mensuel de 3706 € hors taxes et charges.
- Aucun droit de voirie.

- Prix, les honoraires inclus de 695 500 €.
- Prix net vendeur de 650 000 €.
- Les honoraires de 7% TTC soit 5.83% HT à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **126**
Nombre de places en terrasse : **70**

Surface commerciale : 95 m²

Surface totale : 95 m²

Loyer mensuel : 3 706 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	667 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**695 500 €** FAI

Localisation

Localisation : **Carry-le-Rouet (13620), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d’Azur**

Nombre d'habitants* à Carry-le-Rouet : **6 446 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.