

Local commercial , 77 m2, Romans-sur-Isère (26100)

Annonce **C1303314** postée le **21/mars/2025**

Description de l'activité

À louer : Local commercial 77 m2 avec vitrine - Romans-sur-Isère Avenue Jean Moulin.

Proche de la gare et du Centre-Ville.

Axe routier passant assurant une bonne visibilité à ce local.

Local commercial d'une surface de 77 m2 au centre de Romans-sur-Isère.

Son emplacement et sa vitrine lui procurent une grande visibilité.

Ce bien se compose de 3 pièces principales de 29 m2, 30 m2 et 7 m2.

Le local dispose de 2 sanitaires et il est équipé de la climatisation réversible.

Les fenêtres du local viennent d'être changées par le propriétaire.

Surface commerciale : 77 m²

Surface totale : 77 m²

Loyer annuel : 7 800 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Romans-sur-Isère (26100), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Romans-sur-Isère : **34 444 (ville)**

Photos



https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1303314/102.jpg