

Bureaux / Locaux professionnels, 440 m2, Mérignac (33700)

Annonce **C1303298** mise à jour le **30 décembre 2025**

Description de l'activité

Gironde (33) : Au cœur d'une zone tertiaire de Mérignac (33700), à proximité d'un l'aéroport de Bordeaux et des transports en commun (proche de la future extension du tram a), dans un immeuble de bureaux neuf classé ERP 4, à la location des bureaux de 440 m2 en r+5.

Prestations :

- Bureaux cloisonnés.
- Open-space.
- Salle de réunion.
- Accès PMR.
- Fibre optique.
- Climatisation.
- Ascenseur.
- Parking (8 places en sus).
- Faux plafond.
- Sol moquette.
- Salle de sport commune à l'immeuble.

Disponibilité : Avril 2025.

Surface commerciale : 440 m²

Surface totale : 440 m²

Loyer mensuel : 6 234 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Mérignac (33700), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Mérignac : **67 410 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.