

Auberge, 800 m², Bayonne (64100)

Annonce C1303283 postée le 21/mars/2025

Description de l'activité

Cet établissement se trouve dans une zone touristique fréquentée du Béarn/pays basque et dispose d'une excellente notoriété grâce à l'église du village classée au patrimoine de l'Unesco.

Sa situation sur les traces du chemin de st jacques de compostelle lui assure une clientèle régulière printemps/été.

Ce site a également des chambres d'hôtel à l'étage, ainsi qu'un appartement de fonction de 70 m².

Une grange vite et attenante à ce restaurant, peut faire l'objet de transformation pour rajouter des activités commerciales (séminaires, épicerie fine, etc.).

Le propriétaire des murs est prêt à prendre en charge certains travaux d'aménagement (le loyer sera ainsi ré-évalué).

Surface commerciale : 800 m²

Surface totale : 800 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : Array

Prix de cession : **2 500 € FAI**

Localisation

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.