Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Local d'activité de 210 m2, Toulouse (31100)

Annonce **C1303246** mise à jour le **26 mars 2025**

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31100) : Au sein d'un parc privé et clos de 8 lots, un local d'activités d'une surface d'environ 210 m2 dont environ 80 m2 de bureaux sur 2 niveaux, très lumineux, câblés et climatisés. Avec 6 places de parking privatives.

Surface entrepôt d'environ 132 m2, isolé, HSP 5,5 m avec porte sectionnelle.

- Loyer mensuel de 1 665,00 € HT HC dont 115,00 € HT HC de location mobilière.
- Provisions pour charges mensuelles : 50 € HT.
- Provisions mensuelles pour taxe foncière : 150,00 € HT.
- Dépôt de garantie : 3 mois de loyer.
- Les honoraires d'agence sont à la charge du preneur : 5 994 € HT.

Surface commerciale : 210 m²

Surface totale : 210 m²

Loyer mensuel : 1 665 €

Informations sur la cession

Prix : **1 847 €**

Localisation

Localisation : **Toulouse (31100), Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.