Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Tabac, Loto avec terrasse dans la Manche (50)

Annonce **C1303215** mise à jour le **26 mars 2025**

Description de l'activité

Manche (50) : A vendre un commerce stratégique de bar, tabac, loto ; c'est le seul tabac de la commune et des alentours.

Clientèle régulière et fidèle, terrasse, et stationnement facile à proximité.

Conditions attractives :
- Fermé samedi après-midi et dimanche, et 5 semaines de congés annuels.
- Faible loyer, de 520 € pour l'ensemble.
- Grand logement avec 5 chambres, dépendances et cour fermée.

Affaire avec potentiel de croissance pour du snacking, vape, gestion de colis, etc.

Établissement pour une personne.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer mensuel : 521 €

Éléments chiffrés :

EBE	19 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**71 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule

Localisation

Localisation : **Manche, Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.