

Charcuterie, Traiteur, 100 m2 dans une zone fréquentée,, Vire-Normandie (14500)

Annonce **C1303188** postée le **21/mars/2025**

Description de l'activité

Calvados - Vire-Normandie (14500) : A vendre un fonds de commerce de charcuterie - traiteur situé sur une artère passagère d'un gros bourg du bocage virois.

Magasin refait récemment et laboratoire équipé, fonctionnel et lumineux.

Personnel en place.

Un EBE supérieur à 60 000 €.

Convienrait à un cuisinier ou a un boucher qui voudrais développer une activité de boucherie.

La partie habitation permet d'accueillir une famille, avec la possibilité d'acheter les murs de l'ensemble immobilier.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 1 500 €

Éléments chiffrés :

CA	470 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **144 300 €** (prix de l'immobilier inclus)

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Vire-Normandie (14500), Calvados, Normandie**

Nombre d'habitants* à Vire-Normandie : **17 650 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.