Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 65 couverts avec terrasse en Savoie (73)

Annonce **C1303175** mise à jour le **25 mars 2025**

Description de l'activité

Restaurant sur un emplacement numéro 1 en parfait état général.

Local commercial d'environ 250 m2, comprenant salle de restaurant 65 couverts, grande cuisine toute équipée, réserves.

Affaire bénéficiant d'une grande terrasse de 110 places, d'un parking et d'un appartement de fonction de trois pièces.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **65**
Nombre de places en terrasse : **110**

Surface commerciale : 250 m²

Surface totale : 250 m²

Loyer annuel : 48 000 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
960 000 €	1 178 000 €	
€	€	
288 000 €	394 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**968 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**387 000 €**

Localisation

Localisation : **Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.