

## Kiosque, pizza dans le Lot (46)

Annonce **C1303172** mise à jour le **25 mars 2025**

---

### Description de l'activité

Implanté depuis 2001 dans la région, ce kiosque à pizza est leader dans la pizza à emporter.

Exploité par le gérant seul depuis début 2025, il était auparavant assisté de sa compagne.

Environ 40 pizzas / jour.

Large éventail de pizzas finement élaborées avec des produits frais et de qualité. La pâte est pétrie chaque jour sur place.

Matériel complet, local à rafraîchir.

Clientèle locale, amplifiée par le passage et les touristes sur la période estivale.

Bel EBE de plus de 71 000 Euros pour un prix de vente de 67 000 Euros FAI.

Potentiel réel.

**Loyer annuel : 4 224 €**

### Éléments chiffrés :

CA en 2024	127 000 €
EBE en 2024	71 000 €

**Logement de fonction présent : non**

---

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **67 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **17 000 €**

---

### Localisation

Localisation : **Lot, Midi-Pyrénées**

---

### Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.