

Plomberie, chauffagiste, électricité en Bretagne

Annonce **C1303167** mise à jour le **25 mars 2025**

Description de l'activité

A vendre une société de plomberie, chauffagiste, électricité - Côtes d'Armor.

Solidement implantée sur son territoire depuis l'année 2000, cette entreprise bénéficie d'une excellente réputation.

L'activité :

- Plomberie : Neuf et rénovation, rénovation de salle de bains.
- Chauffage (fioul, gaz, chaudière à granulés, pompe à chaleur).
- Électricité : Neuf et rénovation. VMC : Simple flux et double flux Zehnder.
- L'emplacement : Un bâtiment de 450 m² composé de 300 m² de stockage, 100 m² d'exposition, 50 m² de bureaux, en zone artisanale dans une région touristique à fort pouvoir d'achat.

Les chiffres :

- CA supérieur à 1 100 000 Euros.
- EBER supérieur à 400 000 Euros.

Les plus :

- Une réputation bien établie.
- Un outil en très bon état.
- Une équipe formée et attachée à l'entreprise.
- Une zone de chalandise à fort pouvoir d'achat.
- Une très bonne rentabilité.

Surface commerciale : 450 m²

Surface totale : 450 m²

Loyer annuel : 24 004 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
1 110 000 €	1 144 000 €	
€	€	
365 000 €	373 000 €	
€	€	
€	€	
6 €	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Prix de cession : **530 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **212 000 €**

Localisation

Localisation : **Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.