

## Local commercial idéal pour Restauration rapide, Aix-les-Bains (73100)

Announce **C1303156** mise à jour le **26 mars 2025**

## Description de l'activité

Savoie (73) : A vendre un droit au bail - un local situe à Aix-les-Bains (73100).

Le bien bénéficie d'un parking public avec nombreuses places disponibles en proximité immédiate.

Locaux refait à neuf. Une installation récente pour vente à emporter. Normes PMR pour l'accès du public. Pas de consommation sur place.

Droit au bail vendu avec matériel installé sur place.

Bail commercial 3/6/9.

**Surface commerciale : 90 m<sup>2</sup>**

**Surface totale : 90 m<sup>2</sup>**

**Loyer annuel : 18 000 €**

## Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **55 000 €**

## Localisation

Localisation : Aix-les-Bains (73100), Savoie, Rhône-Alpes

Nombre d'habitants\* à Aix-les-Bains : **27 531 ( ville )**

## Photos



Image not found

[https://www.placedescommerces.com/dyn/images/photos\\_annonces/1303156/10.jpg](https://www.placedescommerces.com/dyn/images/photos_annonces/1303156/10.jpg)

