

## Local commercial idéal pour Restauration rapide, Aix-les-Bains (73100)

Annonce **C1303156** mise à jour le **26 mars 2025**

### Description de l'activité

---

Savoie (73) : A vendre un droit au bail - un local situe à Aix-les-Bains (73100).

Le bien bénéficie d'un parking public avec nombreuses places disponibles en proximité immédiate.

Locaux refait à neuf. Une installation récente pour vente à emporter. Normes PMR pour l'accès du public. Pas de consommation sur place.

Droit au bail vendu avec matériel installé sur place.

Bail commercial 3/6/9.

**Surface commerciale** : 90 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 90 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 18 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **55 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Aix-les-Bains (73100), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Aix-les-Bains : **27 531 ( ville )**

### Photos

---



image not found

[https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos\\_annonces/1303156/54.jpg](https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1303156/54.jpg)

