

Bureaux / Locaux professionnels, 376 m2 dans une zone d'activité,, Pessac (33600)

Annonce **C1303111** mise à jour le **07 janvier 2026**

Description de l'activité

Gironde - Pessac (33600) : Idéalement situés au cœur d'une zone d'activité, avec accès rapide à la rocade par une sortie et l'autoroute, à louer des bureaux en r+1 d'une superficie totale de 376 m2 divisibles à partir de 100 m2 au sein d'un immeuble neuf.

Les bureaux sont également disponibles à la vente.

Prestations :

- Parking : 11 places.
- Open space.
- Faux plafonds dalles minérales avec luminaires intégrés.
- Climatisation.
- Immeuble raccordé au réseau fibre optique.
- Sol moquette.
- Sanitaires communs.
- Cuisine commune.
- Accès PMR.
- Ascenseur.
- Terrasse commune.

Disponibilité : Immédiate.

Surface commerciale : 376 m²

Surface totale : 376 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 5 327 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.