

Terrain de 491 m2 dans une commune calme,, Longèves (17230)

Annonce **C1303101** mise à jour le **30 décembre 2025**

Description de l'activité

Charente Maritime - Longèves (17230) : A vendre un terrain de 491 m2 situé dans une commune calme et charmante.

Le terrain est libre de toute construction, ce qui permet de créer un projet selon les envies, sans contrainte d'emprise au sol.

Idéal pour une construction personnalisée ou pour un investissement immobilier, le terrain offre un potentiel exceptionnel.

Les honoraires de 8.96 % TTC sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 491 m²

Surface totale : 491 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **109 500 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **101 389 €**
Montant honoraires : **8 %**

Localisation

Localisation : **Longèves (17230), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Longèves : **778 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.