

Tabac, Presse, Loto, 120 m² dans une zone fréquentée,, Toulouse (31400)

Annonce C1303053 postée le 19/mars/2025

Description de l'activité

Haute Garonne (31) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, loto situé sur une artère rentrante / sortante au sud de Toulouse (31400).

Un établissement exploité par un gérant seul du lundi au samedi.

Magasin profitant d'une belle surface commerciale d'environ 95 m² et d'un beau linéaire vitrine (possibilité de développer des activités annexes).

- Chiffre d'affaires consolidé autour de 250 k€ dont 166 k€ de commissions.
- EBE retraité de 112 k€.

Un bail neuf sera fait avec un loyer de 2 200 € HT/HC/mois.

Surface commerciale : 95 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer mensuel : 2 200 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **372 640 € FAI**

Localisation

Localisation : **Toulouse (31400), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

