

Brasserie 150 couverts avec terrasse en plein centre ville,, Mayenne (53100)

Annonce C1303041 postée le 19/mars/2025

Description de l'activité

Mayenne (53100) : A vendre un fonds de commerce brasserie avec emplacement numéro un stratégique en cœur de ville bénéficiant d'une visibilité de premier choix.

Doté d'une grande capacité d'accueil d'environ 150 places assises, l'établissement bénéficie également d'une belle terrasse privée et parfaitement exposée de 80 places.

Équipé d'un agencement et de matériels de grande qualités et parfaitement entretenu, le restaurant ne nécessite aucun travaux ou investissements à court et moyen termes.

La reprise de cette exploitation sera facilité par l'autonomie et la stabilité des équipes.

Fermée tous les dimanches, cette affaire génère un chiffre d'affaires supérieur à 1.4 Millions d'Euros pour une rentabilité nette de 300 keuros.

Une belle affaire de restauration.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **150**

Nombre de places en terrasse : **80**

Loyer annuel : 45 600 €

Éléments chiffrés :

| | |
|-----|-----------|
| EBE | 464 000 € |
|-----|-----------|

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 315 200 € FAI**

Localisation

Localisation : **Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.