

## Belle boulangerie - deux points de vente, secteur de Thionville (57100)

Annonce C1302964 postée le 19/mars/2025

### Description de l'activité

---

Belle boulangerie comprenant 2 points de vente, bien placés.

Le fournil et le matériel sont très bien équipés (chambres de pousse de 2020, plonge automatique de 2022, batteur VMI de 2022, chambres froide positive et négative).

Une équipe de boulangers et pâtissier est déjà en place.

Le chiffre d'affaires est réalisé 100 % en magasin, avec un fort panier moyen. (8 € le dimanche) sur 47 semaines.

Les loyers annuels représentent 3 % du chiffre d'affaires hors-taxes.

### Éléments chiffrés :

|    |           |
|----|-----------|
| CA | 800 000 € |
|----|-----------|

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **419 200 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Thionville (57100), Moselle, Lorraine

Indication sur la localisation : ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )

### Photos

---

